

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу : г. Архангельск, ул. л.н. Лочехина, д. 11, корп. 1 ,
проведенном в форме очного голосования

г. Архангельск

«08 » ноября 2017 г.

Форма общего собрания : очная

Вид общего собрания : внеочередное

Дата начала голосования : 08 ноября 2017 г.

Дата окончания приема решений : 08 ноября 2017 г.

Дата, время и место проведения собрания в форме очного голосования : 08 ноября 2017 г., 19 час. 00 мин., 1 подъезд многоквартирного дома

Дата и место подсчета голосов : 08 ноября 2017 г., г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме выступила собственник квартиры № 39 Вишнякова Татьяна Николаевна (Договор о приватизации № 2-3 от 15.04.1996 г., выдан отделом приватизации мэрии г. Архангельска)

Общее количество голосов собственников помещений, приравненное к площади жилых и нежилых помещений всех собственников в доме : 5792,3 кв. м , в том числе :

1791,39 кв. м - принадлежат на праве собственности МО «Город Архангельск» (**30,93 %** от общего количества голосов)

1200,00 кв. м - принадлежат на праве собственности ИП Морозовой Анне Александровне («Магазин») (**20,72 %** от общего количества голосов)

2800,91 кв. м - принадлежат на праве собственности гражданам (**48,35 %** от общего количества голосов)

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании : 4993,408 кв. м , в том числе :

1791,39 кв. м - принадлежат на праве собственности МО «Город Архангельск» (**30,93 %** от общего количества голосов)

1200,00 кв. м - принадлежат на праве собственности ИП Морозовой Анне Александровне («Магазин») (**20,72 %** от общего количества голосов)

2002,018 кв. м - принадлежат на праве собственности гражданам (**34,56 %** от общего количества голосов)

Всего присутствовало собственников помещений, обладающих 4993,408 кв. м или 86,21 % голосов от общего количества голосов. Кворум имеется . Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Об участии в отборе дворовой территории на проведение работ по комплексному благоустройству в 2018 году в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Архангельск».
3. О выдаче согласия на проведение работ по благоустройству на земельном участке, который сформирован и поставлен на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома.
4. Об определении уполномоченного лица на подачу заявки для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов.
5. Об утверждении схемы размещения объектов благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ.

6. Об обязательном финансовом соучастии собственников помещений в размере 5,1 % в части выполнения видов работ в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Архангельск», отнесенных к минимальному и дополнительному перечню видов работ по благоустройству дворовых территорий. Софинансирование провести за счет средств спецсчета, сформированных из взносов на капремонт общего имущества в многоквартирном доме, превышающих минимальный размер, установленный Постановлением Правительства Архангельской области.
7. Об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства.
8. О последующем содержании за счет средств собственников и нанимателей в многоквартирном доме и текущего ремонта объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, за счет платы за содержание жилого помещения.
9. Об определении места хранения протокола решения общего собрания.
10. Об определении способа уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования на общем собрании.

Итоги голосования и формулировки решений,

принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания :

1. По первому вопросу :

- утверждение председателем общего собрания собственников помещений Вишнякову Татьяну Николаевну , собственника квартиры № 39

Слушали : Ковалеву Нину Игнатьевну, собственника квартиры № 30

Предложили : утвердить председателем общего собрания собственников помещений Вишнякову Татьяну Николаевну , собственника квартиры № 39

Голосовали :

«За»	4993,408 кв. м , что составляет 100 % от общего количества голосовавших
«Против»	0,00 %
«Воздержался»	0,00 %
Признаны недействительными	0,00%

Решение принято 100 % голосов, принявших участие в голосовании.

Решили : утвердить председателем общего собрания собственников помещений Вишнякову Татьяну Николаевну, собственника квартиры № 39

- утверждение секретарем общего собрания собственников помещений Ковалеву Нину Игнатьевну, собственника квартиры № 30

Слушали : Вишнякову Татьяну Николаевну, собственника квартиры № 39

Предложили : утвердить секретарем общего собрания собственников помещений Ковалеву Нину Игнатьевну, собственника квартиры № 30

Голосовали :

«За»	4898,008 кв. м , что составляет 98,09 % от общего количества голосовавших
«Против»	95,4 кв. м , что составляет 1,91 % от общего количества голосовавших
«Воздержался»	0,00%
Признаны недействительными	0,00%

Решение принято 98,09 % голосов, принявших участие в голосовании.

Решили : утвердить секретарем общего собрания собственников помещений Ковалеву Нину Игнатьевну, собственника квартиры № 30

- утверждение членом счетной комиссии общего собрания собственников помещений Роженко Галину Николаевну, собственника квартиры № 103

Слушали : Вишнякову Татьяну Николаевну, собственника квартиры № 39

Предложили : утвердить членом счетной комиссии общего собрания собственников помещений Роженко Галину Николаевну, собственника квартиры № 103

Голосовали :

«За» **4830,608 кв. м** , что составляет **96,74 %** от общего количества голосовавших

«Против» **162,8 кв. м** , что составляет **3,26 %** от общего количества голосовавших

«Воздержался» **0,00 %**

Признаны недействительными **0,00%**

Решение принято 96,74% голосов, принявших участие в голосовании.

Решили : утвердить членом счетной комиссии общего собрания собственников помещений Роженко Галину Николаевну, собственника квартиры № 103

2. По второму вопросу :

- принятие участия в отборе дворовой территории на проведение работ по комплексному благоустройству в 2018 году в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Архангельск».

Слушали : Вишнякову Татьяну Николаевну, собственника квартиры № 39

Выступающая представила присутствующим информацию : о техническом состоянии дворовой территории многоквартирного дома; о потребности в проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в том числе о необходимости ремонта покрытия дворовых проездов, обустройстве детской площадки, обустройстве автомобильной стоянки, хоз. площадки и проведении озеленения территории .

Предложили : принять участие в отборе дворовой территории на проведение работ по комплексному благоустройству в 2018 году в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Архангельск».

Голосовали :

«За» **4683,308 кв. м** , что составляет **93,79 %** от общего количества голосовавших

«Против» **163,00 кв. м** , что составляет **3,26 %** от общего количества голосовавших

«Воздержался» **147,1 кв. м** , что составляет **2,95 %** от общего количества голосовавших

Признаны недействительными **0,00%**

Решение принято 93,79 % голосов, принявших участие в голосовании, что составляет 80,85 % от общего количества голосов в жилом доме (более 2/3 голосов от общего количества голосов в доме).

Решили : принять участие в отборе дворовой территории на проведение работ по комплексному благоустройству в 2018 году в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Архангельск».

3. По третьему вопросу :

- выдача согласия на проведение работ по благоустройству на земельном участке, который сформирован и поставлен на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Слушали : Вишнякову Татьяну Николаевну, собственника квартиры № 39

Предложили : выдать согласие на проведение работ по благоустройству на земельном участке, который сформирован и поставлен на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома

Голосовали :

«За»	4734,908 кв. м, что составляет 94,83 % от общего количества голосовавших
«Против»	163,00 кв. что составляет 3,26 % от общего количества голосовавших
«Воздержался»	95,5 кв. м, что составляет 1,91 % от общего количества голосовавших
Признаны недействительными	0,00%

Решение принято 94,83 % голосов, принявших участие в голосовании, что составляет 81,74 % от общего количества голосов в жилом доме (более 2/3 голосов от общего количества голосов в доме).

Решили : выдать согласие на проведение работ по благоустройству на земельном участке, который сформирован и поставлен на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома

4. По четвертому вопросу :

- определение уполномоченного лица на подачу заявки для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов.

Слушали : Ковалеву Нину Игнатьевну, собственника квартиры № 30

Предложили : определить уполномоченным лицом на подачу заявки для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов собственника квартиры № 39, председателя Совета многоквартирного дома Вишнякову Татьяну Николаевну

Голосовали :

«За»	4993,408 кв. м, что составляет 100 % от общего количества голосовавших
«Против»	0,00%
«Воздержался»	0,00 %
Признаны недействительными	0,00%

Решение принято 100 % голосов, принявших участие в голосовании, что составляет 86,21% от общего количества голосов в жилом доме (более 2/3 голосов от общего количества голосов в доме).

Решили : определить уполномоченным лицом на подачу заявки для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов собственника квартиры № 39, председателя Совета многоквартирного дома Вишнякову Татьяну Николаевну.

5. По пятому вопросу :

- определение схемы размещения объектов благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ :

- подготовка территории;
- ремонт дворового проезда;
- обустройство детской площадки;
- обустройство автостоянки и хоз.площадки;
- озеленение

Слушали : собственника квартиры № 39, председателя Совета многоквартирного дома Вишнякову Татьяну Николаевну.

Предложили : определить схему размещения объектов благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ :

- подготовка территории;
- ремонт дворового проезда;

- обустройство автостоянки и хоз.площадки;
- озеленение

-подготовка территории:

Голосовали :

«За» 4734,908 кв. м, что составляет 94,82 % от общего количества голосовавших

«Против» 67,4 кв. м, что составляет 1,35% от общего количества голосовавших

«Воздержался» 191,1 кв. м, что составляет 3,83 % от общего количества голосовавших

Признаны недействительными 0,00%

Решение принято 94,82 % голосов, принявших участие в голосовании, что составляет 81,74 % от общего количества голосов в жилом доме (более 2/3 голосов от общего количества голосов в доме).

- ремонт покрытия дворового проезда

Голосовали :

«За» 4802,308 кв. м, что составляет 96,17 % от общего количества голосовавших

«Против» 0,00%

«Воздержался» 191,1 кв. м, что составляет 3,83 % от общего количества голосовавших

Признаны недействительными 0,00%

Решение принято 96,17 % голосов, принявших участие в голосовании, что составляет 82,91% от общего количества голосов в жилом доме (более 2/3 голосов от общего количества голосов в доме).

- обустройство детской площадки

Голосовали :

«За» 4706,208 кв. м, что составляет 94,25 % от общего количества голосовавших

«Против» 67,4 кв. м, что составляет 1,35 % от общего количества голосовавших

«Воздержался» 219,8 кв. м, что составляет 4,40 % от общего количества голосовавших

Признаны недействительными 0,00%

Решение принято 94,25 % голосов, принявших участие в голосовании, что составляет 81,25 % от общего количества голосов в жилом доме (более 2/3 голосов от общего количества голосов в доме).

- обустройство автостоянки и хоз. площадки

Голосовали :

«За» 4654,608 кв. м, что составляет 93,21 % от общего количества голосовавших

«Против» 67,4 кв. м, что составляет 1,35 % от общего количества голосовавших

«Воздержался» 271,4 кв. м, что составляет 5,44 % от общего количества голосовавших

Признаны недействительными 0,00%

Решение принято 93,21 % голосов, принявших участие в голосовании, что составляет 80,36 % от общего количества голосов в жилом доме (более 2/3 голосов от общего количества голосов в доме).

- озеленение

Голосовали :

«За»	4639,008 кв. м, что составляет 92,9 % от общего количества голосовавших
«Против»	67,4 кв. м, что составляет 1,35 % от общего количества голосовавших
«Воздержался»	287,00 кв. м, что составляет 5,75 % от общего количества голосовавших
Признаны недействительными	0,00%

Решение принято 92,9 % голосов, принявших участие в голосовании, что составляет 80,09 % от общего количества голосов в жилом доме (более 2/3 голосов от общего количества голосов в доме).

Решили : определить схему размещения объектов благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ :

- подготовка территории;
- ремонт дворового проезда;
- обустройство детской площадки;
- обустройство автостоянки и хоз.площадки;
- озеленение

6. По шестому вопросу :

- утверждение финансового соучастия собственников помещений в размере 5,1 % в части выполнения видов работ в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Архангельск», отнесенных к минимальному и дополнительному перечню видов работ по благоустройству дворовых территорий. Софинансирование провести за счет средств спецсчета, сформированных из взносов на капремонт общего имущества в многоквартирном доме, превышающих минимальный размер, установленный Постановлением Правительства Архангельской области.

Слушали : собственника квартиры № 39, председателя Совета многоквартирного дома Вишнякову Татьяну Николаевну.

Предложили: утвердить финансовое соучастие собственников помещений в размере 5,1 % в части выполнения видов работ в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Архангельск», отнесенных к минимальному и дополнительному перечню видов работ по благоустройству дворовых территорий. Софинансирование провести за счет средств спецсчета, сформированных из взносов на капремонт общего имущества в многоквартирном доме, превышающих минимальный размер, установленный Постановлением Правительства Архангельской области.

Голосовали :

«За»	4507,908 кв. м, что составляет 90,27 % от общего количества голосовавших
«Против»	457,2 кв. м, что составляет 9,16 % от общего количества голосовавших
«Воздержался»	28,3 кв. м, что составляет 0,57 % от общего количества голосовавших
Признаны недействительными	0,00%

Решение принято 90,27 % голосов, принявших участие в голосовании, что составляет 77,83 % от общего количества голосов в жилом доме (более 2/3 голосов от общего количества голосов в доме).

Решили : утвердить финансовое соучастие собственников помещений в размере 5,1 % в части выполнения видов работ в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Архангельск», отнесенных к минимальному и дополнительному перечню видов работ по благоустройству дворовых территорий. Софинансирование провести за счет средств спецсчета, сформированных из взносов на капремонт общего имущества в многоквартирном доме, превышающих минимальный размер, установленный Постановлением Правительства Архангельской области.

7. По седьмому вопросу :

- избрание собственника квартиры № 39 , председателя Совета многоквартирного дома Вишнякову Татьяну Николаевну уполномоченным лицом от имени собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома , в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства.

Слушали : Ковалеву Нину Игнатьевну, собственника квартиры № 30

Предложили : избрать собственника квартиры № 39 , председателя Совета многоквартирного дома Вишнякову Татьяну Николаевну уполномоченным лицом от имени собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома , в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства.

Голосовали :

«За»	4965,108 кв. м, что составляет 99,43% от общего количества голосовавших
«Против»	0,00 %
«Воздержался»	28,3 кв. м, что составляет 0,57 % от общего количества голосовавших
Признаны недействительными	0,00%

Решение принято 99,43 % голосов, принявших участие в голосовании, что составляет 85,72 % от общего количества голосов в жилом доме (более 2/3 голосов от общего количества голосов в доме).

Решили : избрать собственника квартиры № 39 , председателя Совета многоквартирного дома Вишнякову Татьяну Николаевну уполномоченным лицом от имени собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома , в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства.

8. По восьмому вопросу :

- утверждение последующего содержания за счет средств собственников и нанимателей в многоквартирном доме и текущего ремонта объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, за счет платы за содержание жилого помещения.

Слушали : собственника квартиры № 39, председателя Совета многоквартирного дома Вишнякову Татьяну Николаевну.

Предложили : утвердить последующее содержание за счет средств собственников и нанимателей в многоквартирном доме и текущего ремонта объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, за счет платы за содержание жилого помещения

Голосовали :

«За»	4318,758 кв. м, что составляет 86,49 % от общего количества голосовавших
«Против»	501,7 кв. м, что составляет 10,05 % от общего количества голосовавших
«Воздержался»	172,95 кв. м, что составляет 3,46 % от общего количества голосовавших
Признаны недействительными	0,00%

Решение принято 86,49 % голосов, принявших участие в голосовании, что составляет 74,56 % от общего количества голосов в жилом доме (более 2/3 голосов от общего количества голосов в доме).

Решили : утвердить последующее содержание за счет средств собственников и нанимателей в многоквартирном доме и текущего ремонта объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, за счет платы за содержание жилого помещения

9. По девятому вопросу :

- определение места хранения протокола решения общего собрания.

Слушали : собственника квартиры № 39, председателя Совета многоквартирного дома Вишнякову Татьяну Николаевну

Предложили : определить местом хранения протокола настоящего общего собрания смо всеми прилагаемыми документами – офис управляющей организации, расположенный по адресу : г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38

Голосовали :

«За»	4897,908 кв. м, что составляет 98,09 % от общего количества голосовавших
«Против»	0,00 %
«Воздержался»	95,5 кв. м, что составляет 1,91 % от общего количества голосовавших
Признаны недействительными	0,00 %

Решение принято 98,09 % голосов, принявших участие в голосовании, что составляет 84,56 % от общего количества голосов в жилом доме (более 2/3 голосов от общего количества голосов в доме).

Решили : определить местом хранения протокола настоящего общего собрания смо всеми прилагаемыми документами – офис управляющей организации, расположенный по адресу : г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38

10. По десятому вопросу :

- определение способа уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования на настоящем общем собрании.

Слушали : Вишнякову Татьяну Николаевну, собственника квартиры № 39, председателя Совета многоквартирного дома

Предложили : определить способом уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования на общем собрании – размещение копии протокола общего собрания на информационных досках многоквартирного дома.

Голосовали :

«За»	4802,308 кв. м , что составляет 96,18 % от общего количества голосовавших
«Против»	0,00 %
«Воздержался»	191,1 кв. м , что составляет 3,82 % от общего количества голосовавших
Признаны недействительными	0,00%

Решение принято 96,18 % голосов, принявших участие в голосовании, что составляет 82,91 % от общего количества голосов в жилом доме (более 2/3 голосов от общего количества голосов в доме).

Решили : определить способом уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования на общем собрании – размещение копии протокола общего собрания на информационных досках многоквартирного дома.

Приложение :

1. реестр квартир в жилом многоквартирном доме № 11 корп. 1 по ул.Л.Н. Лочехина с указанием статуса квартиры и площади;
2. реестр собственников в жилом многоквартирном доме № 11 корп. 1 по ул. Л.Н. Лочехина , принявших участие в голосовании на общем собрании ;
3. сообщение о проведении общего собрания собственников помещений, размещенное на подъездах многоквартирного дома за 10 дней до даты проведения общего собрания ;
4. копия доверенности представителя собственника муниципального жилья на имя Барболиной Ольги Владимировны от 18.04.2017 г. № 11-84/435 ;
5. решения собственников помещений в многоквартирном доме № 11 корп. 1 по ул. Л.Н. Лочехина ;
6. выписка из технического паспорта многоквартирного дома № 11 корп. 1 по ул. Л.Н. Лочехина ;
7. копия проектно-сметной документации по благоустройству придомовой территории многоквартирного жилого дома № 11 корп. 1 по ул. Л.Н. Лочехина.

Председатель общего собрания



Т.Н. Вишнякова

08.11.2017_г

(дата)

Секретарь общего собрания



Н.И. Ковалева

08.11.2017_г

(дата)

Счетная комиссия



Г.Н. Роженко

08.11.2017_г

(дата)

Регистр собственников помещений

			Муниц.	Приват.		
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.1 ✓ Ч	66,80			66,80	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.2	66,90			66,90	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.3	52,30	52,30			0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.4	28,50			28,50	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.5 Ч	67,20			67,20	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.6 ✓ Ч	52,10			52,10	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.7 ✓ Ч	28,40			28,40	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.8 ✓ Ч	67,20			67,20	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.9 Ч	52,20	? 52,20		52,20	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.10	28,40			28,40	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.11	67,40	67,40			0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.12	51,90			51,90	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.13	28,70			28,70	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.14 ✓ Ч	67,10			67,10	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.15 Ч	67,10			67,10	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.16 Ч	67,20			67,20	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.17 Ч	52,00			52,00	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.18 Ч	28,50			28,50	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.18	0,00			0,00	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.18	0,00			0,00	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.19 Ч	67,20			67,20	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.20	51,70	51,70			0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.21 Ч	28,60			28,60	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.22 Ч	67,20			67,20	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.23 Ч	51,50			51,50	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.24 Ч	28,60			28,60	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.25	66,90	66,90			0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.26 Ч	52,10			52,10	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.27	28,60			28,60	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.28 Ч	66,90			66,90	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.29	67,50	67,50			0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.30 ✓ Ч	67,10			67,10	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.31	51,90	51,90			0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.32 ✓ Ч	28,20			28,20	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.33 Ч	50,40			50,40	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.33 Ч	16,90			16,90	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.34	51,90			51,90	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.35	28,40			28,40	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.36 ✓ Ч	67,30			67,30	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.37 ✓ Ч	51,60			51,60	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.38 ✓ Ч	28,30			28,30	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.39 Ч	67,30			67,30	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.40	51,80	51,80			0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.41 ✓ Ч	28,50			28,50	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.42	67,30	67,30			0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.43	66,20	66,20			0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.44	66,70			66,70	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.44	0,00			0,00	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.45	51,40			51,40	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.46	28,60			28,60	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.47	67,20	67,20			0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.48	51,20			51,20	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.49	28,30			28,30	0,00	0,00

прив.

Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.50		67,10		67,10	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.51		50,90		50,90	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.52		28,70		28,70	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.53		28,60		28,60	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.53		38,40	38,40		0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.54		50,90	50,90		0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.55		28,30		28,30	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.56	У	67,40		67,40	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.57	У	67,70		67,70	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.58		66,60	66,60		0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.59		52,20	52,20		0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.60		28,80		28,80	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.61		67,10		67,10	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.62	У	51,90		51,90	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.63	У	28,50		28,50	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.64		66,80	66,80		0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.65		52,10		52,10	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.66		28,80		28,80	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.67		67,00		67,00	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.68		51,70	51,70		0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.69		30,90		30,90	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.70		66,70	66,70		0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.71	-	67,30	67,30		0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.72	-	67,10	67,10		0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.73	.	51,70		51,70	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.74	.	28,50		28,50	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.75	-	67,20	67,20		0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.76	-	51,80	51,80		0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.77	-	28,60		28,60	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.78	У ✓	67,10		67,10	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.79	.	51,60		51,60	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.80	У ✓	28,70		28,70	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.81	.	67,20	67,20		0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.82	.	51,80		51,80	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.83	-	28,70		28,70	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.84	-	67,50	67,50		0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.85	У	67,10		67,10	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.86		67,10	67,10		0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.87		52,20		52,20	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.88		28,30		28,30	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.89	У	66,90		66,90	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.90	У	51,80		51,80	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.91	У	28,40		28,40	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.92		67,40	67,40		0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.93		52,00	52,00		0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.94		28,70		28,70	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.95		67,10	67,10		0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.96		51,80		51,80	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.97		28,40	28,40		0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.98		67,10		67,10	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.99		33,60		33,60	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.99		33,50		33,50	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.100	У	67,20		67,20	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.101		51,90		51,90	0,00	0,00

Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.102	28,40		28,40	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.103	67,20		67,20	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.104	52,10	52,10		0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.105	28,50		28,50	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.106	67,00		67,00	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.107	51,60		51,60	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.108	28,40		28,40	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.108	0,00		0,00	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.109	0,00		67,00	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.109	67,40		67,40	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.110	51,90		51,90	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.111	28,30		28,30	0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1 кв.112	67,20	67,20		0,00	0,00
Л.Н. Лочехина, 11 к.1	5793,60	1845,10	3948,50	68,20	31,80

Объявление

Уважаемые собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу :

г. Архангельск, ул. Л.Н. Лочехина, д. 11, корп. 1

Уведомляем Вас, что по инициативе собственника квартиры № 39, председателя Совета многоквартирного дома Вишняковой Татьяны Николаевны **08 ноября 2017 года** состоится общее собрание собственников помещений в форме очного голосования.

Время проведения собрания : 19 час. 00 мин.

Место проведения собрания : 1 подъезд многоквартирного дома.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Об участии в отборе дворовой территории на проведение работ по комплексному благоустройству в 2018 году в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Архангельск».
3. О выдаче согласия на проведение работ по благоустройству на земельном участке, который сформирован и поставлен на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома.
4. Об определении уполномоченного лица на подачу заявки для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов.
5. Об утверждении схемы размещения объектов благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ.
6. Об обязательном финансовом соучастии собственников помещений в размере 5,1 % в части выполнения видов работ в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Архангельск», отнесенных к минимальному и дополнительному перечню видов работ по благоустройству дворовых территорий. Софинансирование провести за счет средств спецсчета, сформированных из взносов на капремонт общего имущества в многоквартирном доме, превышающих минимальный размер, установленный Постановлением Правительства Архангельской области.
7. Об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства.

8. О последующем содержании за счет средств собственников и нанимателей в многоквартирном доме и текущего ремонта объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, за счет платы за содержание жилого помещения.
9. Об определении места хранения протокола решения общего собрания.
10. Об определении способа уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования на общем собрании.

Решения по вопросам повестки дня принимаются собственниками помещений в письменной форме путем заполнения бланка, предъявляемого инициатором при проведении общего собрания. Принявшими участие в голосовании на общем собрании считаются собственники помещений, решения которых получены инициатором общего собрания до 16 час. 00 мин. 08 ноября 2017 г. г. включительно.

Ознакомиться с материалами и документами по вопросам повестки дня можно по адресу : Ул. Доковская, д. 38, ежедневно с 9-00 час. до 17-00 час., кроме сб. и вск. (тел. 45-21-05).

ИНИЦИАТОР ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

*Председательская доска
по ул. Мелекеева д. 11 к 1
Добровольцова
Татьяна Васильевна*

Приложение к протоколу общего собрания
 собственников помещений в многоквартирном жилом
 доме, расположенном по адресу : г. Архангельск, ул.
 Л.Н. Лочмина, д. 11, корп. 1

Реестр

собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании на общем
 собрании собственников помещений , проводимом в форме очного голосования

Дата проведения общего собрания в очной форме голосования : 08 ноября 2017 г.

Время проведения общего собрания в очной форме голосования : 19:00 час.

Место проведения общего собрания в очной форме голосования : 1 подъезд многоквартирного дома.

Номер квартиры	Площадь (или доля), которой владеет собственник в квартире.	Ф.И.О.	Документ , удостоверяющий право собственности	Подпись
✓ кв. 1	33,4	Туркина Анна Вит	№ 60 с ил. ршпер. право 29-АК 842824	Туркина
✓ кв. 1	33,4	Туркина Анна Вит	№ 60 с ил. ршпер. право 29-АК 842823	Туркина
✓ кв. 8	64,2	Лаваш Ирина Вит	№ 60 с ил. ршпер. право 29-АК 741683	Лаваш
✓ кв. 4	28,4	Лаваш Ирина Вит	№ 60 с ил. ршпер. право 29-АК 741685	Лаваш
✓ кв. 14	33,55	Лаваш Ирина Вит	№ 60 с ил. ршпер. право 29-АК 741687	Лаваш
✓ кв. 14	33,55	Лаваш Ирина Вит	№ 60 с ил. ршпер. право 29-АК 741689	Лаваш
✓ кв. 6	52,1	Лаваш Ирина Вит	№ 60 с ил. ршпер. право 29-АК 741691	Лаваш
✓ кв. 16	67,2	Лаваш Ирина Вит	№ 60 с ил. ршпер. право 29-АК 741693	Лаваш
✓ кв. 16		Лаваш Ирина Вит	№ 60 с ил. ршпер. право 29-АК 741695	Лаваш

✓ Кв. 17	26	Зринев Дмитрий Зинетров	Св. уч. № 19, 048 148813	Зинев
✓ Кв. 17	26	Зринев, Зинетров Зинетров	Св. уч. № 19-АВ 148818	Зинев
✓ Кв. 24	28,6	Земцова Людмила Земцова	Св. уч. № 19-АК 408736	Земцова
✓ Кв. 22	67,2	Антуфьева Анна Александровна	Доходооб. 21967	Ант
✓ Кв. 28	67,2	Аленкина Людмила Ирина Александровна	Св. уч. № 19-АК 897180	Аленкин
✓ Кв. 23	57,5	Долбова Татьяна Игнатьевна - Фрэнк	Св. уч. № 19-АК 504779	Долбова
✓ Кв. 38	28,3	Вакан Людмила Ирина	Св. уч. № 19-АК 4-7	Вакан
✓ Кв. 30	67,1	Ковалева Ирина Александровна	Св. уч. № 19-05 р. 12-18	Кован
✓ Кв. 37	51,6	Болотова Александровна	Св. уч. № 19-АК 313373-29АК	Болотова
✓ Кв. 41	28,5	Забудкина Александровна	Св. уч. № 19-05 р. 12-18	Забудкина
✓ Кв. 36	67,4	Васильева Ирина Александровна	Св. уч. № 19-05 р. 12-18	Васильева
✓ Кв. 33	50,40	Семеева Ирина Александровна	Св. уч. № 19-05 р. 12-18	Семеева
✓ Кв. 33	17,0	Сурякин Владимир Александрович	Св. уч. № 19-05 р. 12-18	Сурякин
✓ Кв. 62	51,9	Легенцов Андрей Александрович	Св. уч. № 19-05 р. 12-18	Легенцов
✓ Кв. 9	52,2	Мельникова Ирина Александровна	Св. уч. № 19-05 р. 12-18	Мельникова
✓ Кв. 48	1/4 кв. S = 67,1	Мельникова Ирина Александровна	Св. уч. № 19-05 р. 12-18	Мельникова
✓ Кв. 48	1/4 кв. S = 67,1	Мельникова Ирина Александровна	Св. уч. № 19-05 р. 12-18	Мельникова
✓ Кв. 48	1/4 кв. S = 67,1	Мельникова Ирина Александровна	Св. уч. № 19-05 р. 12-18	Мельникова

✓	№ 48	1/4 кв. S - 67, 1	Республика Беларусь г. Могилев	св. то о переезде из п.с. К. М. К. М. К.
✓	№ 80	28, 4 кв 2	Торонова Алина Александровна	Документы № 81 от 01.12.94г. п.н. 907122
✓	№ 15	69, 2 кв 2	Рисово	св. то о п.н. п.с. 29.04.94г. № 152
✓	63	28, 4 кв 2	Вячеслав Александрович	Рисово
✓	№ 103	67, 2 кв 2	Рисово	св. то о 02.08.94г. п.н. п.с.
✓	№ 5	33, 6 кв 2	Рисово	св. то о 02.08.94г. п.н. п.с.
✓	№ 5	33, 6 кв 2	Рисово	св. то о 02.08.94г. п.н. п.с.
✓	№ 56	67, 4 кв 2	Рисово	св. то о 02.08.94г. п.н. п.с.
✓	№ 56	67, 4 кв 2	Рисово	св. то о 02.08.94г. п.н. п.с.
✓	№ 39	67, 3	Рисово	св. то о 02.08.94г. п.н. п.с.
✓	№ 25	67, 1	Рисово	св. то о 02.08.94г. п.н. п.с.
✓	№ 90	57, 8	Рисово	св. то о 02.08.94г. п.н. п.с.
✓	№ 89	40, 1	Рисово	св. то о 02.08.94г. п.н. п.с.
✓	№ 89	13, 4	Рисово	св. то о 02.08.94г. п.н. п.с.
✓	№ 89	13, 4	Рисово	св. то о 02.08.94г. п.н. п.с.
✓	№ 91	28, 4	Рисово	св. то о 02.08.94г. п.н. п.с.
✓	№ 100	33, 4	Рисово	св. то о 02.08.94г. п.н. п.с.

